



TRANSPORDIAMET

Rae Vallavalitsus  
info@rae.ee  
Aruküla tee 9  
75301, Harju maakond, Rae vald,  
Jüri alevik

Teie 08.10.2024 nr 6-1/6826

Meie 30.10.2024 nr 7.2-2/24/13718-6

### **Assaku lasteaia ja lähiala detailplaneeringu kooskõlastamata jätmine**

Olete taotlenud Transpordiametilt korduvat kooskõlastust Assaku lasteaia ja lähiala detailplaneeringule (katastritunnus 65301:002:1779, 65301:002:1781 ja 65301:002:1722, edaspidi *planeering*). Planeeringuga soovitakse luua eeldused lasteaia rajamiseks.

Oleme jätnud planeeringu kooskõlastamata 17.06.2024 kirjaga nr 7.2-2/24/13718-4. Esitatud planeeringu lahendust on küll korrigeeritud, kuid see on jätkuvalt puudulik, kuna ei ole arvestatud nimetatud kirja p 1 toodud märkusega.

PlanS § 126 lg 1 p 7 kohaselt on planeeringu ülesandeks liikluskorralduse põhimõtete määramine.

- Planeeringu seletuskirja p 1 „Planeeringu koostamise alused. Detailplaneeringu koostamiseks tehtud eskiisprojektid“ on viidatud: *Assaku lasteaia detailplaneeringu liikluslahendus, eskiisi koostanud Teedeprojekt OÜ (november 2023), töö nr T04023. (Vt. Lisa 3 – Eskiisprojektid.*
- Planeeringu seletuskirja p 4.4 „Tänavate maa-alade, liiklus ja parkimiskorraldus“ öeldud, et: *Teedeprojekt OÜ poolt on koostatud Assaku lasteaia detailplaneeringu liikluslahenduse eskiis (töö nr T04023).*

Toome välja veel kord asjaolu, et oleme esitanud planeeringu kooskõlastamise eelse koostööna kõnealusele eskiisprojektile märkused e-kirjaga 05.01.2024.

Planeeringu materjalide koosseisust puudub jätkuvalt korrigeeritud liikluskorraldusliku lahenduse joonis, mis on vajalik planeeringu elluviimisega kaasnevate mõjude hindamiseks riigitee suhtes.

Arvestades eeltoodut ja võttes aluseks ehitusseadustiku (edaspidi *EhS*) § 99 lg 3 ja planeerimisseaduse (edaspidi *PlanS*) § 126 lg 1 p 7 **jätame planeeringu kooskõlastamata.**

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Jana Prost  
5792 4753, [Jana.Prost@transpordiamet.ee](mailto:Jana.Prost@transpordiamet.ee)